



都市可持續發展

探究技巧式 2.0版本

A. 計劃及準備

目標

1. 認識考察地點的土地利用的分佈。
2. 觀察考察地點的都市衰落及更新規劃情況。
3. 分析考察地點的可持續發展的情況。

考察範圍

1. 荃灣市

考察工作

1. 圖 2.4 顯示出這次考察的活動範圍。
2. 將透明膠片（圖 2.3）放在圖 2.4 上，可見荃灣市被劃分成 28 個地區。
3. 按照圖 2.4 上所提供的路線，於荃灣市內考察一週。
4. 於考察時，留意四週的土地用途，並試把 28 個地區的以下用途分類出來。
 - a) 商業
 - b) 工業
 - c) 低收入住宅
 - d) 中收入住宅
 - e) 高收入住宅
 - f) 社團
 - g) 建築工程
 - h) 康樂
 - i) 其他
5. 於每一個地區內選取一幢具代表性的樓宇，細心觀察該樓宇的外貌及衰落情況，按以下5類項目，給予評分。
 - a) 樓宇外牆材料
 - b) 樓宇外觀設計
 - c) 樓宇高度
 - d) 民生配套
 - e) 休憩設施
6. 將以上資料登記於表2.1內。
7. 於指定位置（A - G）停留，並用設備量度該位置的音量、空氣質素、風向、風速及人流數量。
8. 利用所提供的音量計，量度該位置一分鐘內的音量。
9. 利用所提供的空氣監測儀器及風速計，量度該位置一分鐘內的空氣質素、風速及風向。
10. 以計算器記錄該位置一分鐘內不同方向的總人流數量。
11. 以計算器記錄該位置一分鐘內不同方向的總車流數量及主要車輛類型。
12. 將以上資料登記於表2.2內。

思考問題

試列出進行城市考察時，需要考慮的安全風險。

B. 數據蒐集

數據蒐集項目

1. 土地用途
2. 樓宇外貌特徵
3. 音量
4. 風向和風速
5. 懸浮粒子量
6. 人流數量
7. 車流數量
8. 主要車輛類型

數據蒐集方法

1. 系統性抽樣
2. 使用評分表

考察設備

項目	數目	已檢查	已交還
1. 基本地圖 (個人)	x 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. 單板夾 (個人)	x 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. 指南針 (個人)	x 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. 顏色筆	x 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. 計算器	x 2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. 音量計	x 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. 風速計	x 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8. 懸浮粒子計	x 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

思考問題

試列出進行數據蒐集時可能出現的誤差。

試建議可減低上述誤差的方法。

資料紀錄表

表2.1 - 荃灣市分區土地用途及樓宇評分表

地區	土地用途	樓宇外貌特徵*					總分
		a	b	c	d	e	
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
11.							
12.							
13.							
14.							
15.							
16.							
17.							
18.							
19.							
20.							
21.							
22.							
23.							
24.							
25.							
26.							
27.							
28.							

* 樓宇外貌特徵評分項目（最好為3分，最差為1分）：

- a) 樓宇外牆 b) 樓宇外觀設計 c) 樓宇高度 d) 民生配套 e) 休憩設施

表 2.2 - 考察位置其他相關資料

位置	A	B	C	D	E	F	G	可觀
音量 (分貝)								
懸浮粒子 (微克/立方米)								
風向								
風速 (米/秒)								
人流數量								
車流數量								
主要車輛類型								

C. 數據處理、展示及分析

繪畫合適的統計圖，以展示所蒐集的數據。

思考問題

試列出所選擇統計圖的優點及缺點。

D. 闡釋及總結

1. 描述發展商和市民在荃灣發展和居住的拉因素及推因素。

2. 你認為荃灣的環境質素如何？試舉例說明，並就所述的環境問題提出解決方法。

3. 你認為荃灣哪些地區最需要進行市區更新計劃？為甚麼？

4. 你認為荃灣市的都市發展在多大程度上反映可持續發展的概念？試加以解釋。
